

УВЕДОМЛЕНИЕ
СОБСТВЕННИКУ ПОМЕЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

| | | | | | |
|------------|-----------|------------------------------------|------------|----------|---------|
| ПО АДРЕСУ: | Измайлово | Измайловский проезд | 10 | - | 1,2,3,4 |
| | Район | Проспект, площадь, улица, переулок | Номер дома | Строение | Корпус |

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Уведомляем Вас, что по инициативе Управляющей организации ООО «ПМ эксплуатация» в соответствии ЖК РФ статья 47 п. 3, будет проводиться годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в **форме очно-заочного голосования** по вопросам, указанным в повестке дня.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие собственниками помещений решений по вопросам, поставленным на голосование состоится **07 сентября 2016 года в 14 час 00 мин.** в помещении по адресу: г. Москва, Измайловское шоссе, д. 71, 3В, (BEST WESTERN PLUS Vega Hotel & Convention Center), Центральный вход, 3 этаж зал «Суриков + Васнецов».

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, могут передаваться по адресу: **Измайловский проезд, 10, корпус 1, 4 секция (с 09-00 до 18-00** (пн, вт, ср, чт.), **с 09-00 до 17-00** (пт); **с 13-00 до 14-00** (обед)., тел: 8-499-165-53-01 в юридический отдел, а также на адрес электронной почты: info@pm-exp.ru

Окончание приема решений собственников: 30 сентября 2016 года, до 18:00 часов.

Голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме может быть осуществлено собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя по доверенности, оформленной надлежащим образом.

Для участия в Собрании и голосовании собственникам помещений при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Повестка дня общего собрания:

| Формулировка вопроса: |
|---|
| 1. Выбор Председателя и Секретаря Общего собрания |
| 2. Выбор членов счётной комиссии в количестве 2-х человек. |
| 3. Принятие решения о проведении объединенного общего собрания собственников жилых помещений корпусов 1,2,3,4 МКД с ведением единого протокола. |
| 4. Принятие решения о выборе Совета МКД по каждому корпусу |
| 5. Утверждение положения о Совете МКД для всех корпусов |
| 6. Определение срока действия Совета МКД |
| 7. Утверждение размера стоимости технического обслуживания дополнительных услуг (охрана, СКУД и домофония, видеонаблюдение) за 1 кв.м. собственности в МКД корпуса 1,2,3,4 и включении дополнительных услуг отдельной строкой в Единый платежный документ |
| 8. Принятие решения об оформлении в собственность земельного участка МКД корпуса 1,2,3,4 жилого комплекса |
| 9. Принятие решения о внесении изменений в договор управления МКД с управляющей компанией |
| 10. Утверждение отчетности управляющей организации |
| 11. Принятие решения об установке шлагбаумов для въезда на территорию жилого комплекса МКД корпуса 1,2,3,4 |
| 12. Принятие решения об организации стоянки личного автотранспорта на внутривортовой территории жилого комплекса МКД корпуса 1,2,3,4 |
| 13. Обсуждение вопроса возможности установки индивидуальных антенн приема |

спутникового телевидения на кровле МКД корпуса 1,2,3,4

14. Принятие решений об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД корпуса 1,2,3,4

15. Определение места, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием и итогов голосования

16. Определение места хранения оригиналов документов, подтверждающих порядок и результаты настоящего общего собрания, в управляющей организации ООО «ПМ эксплуатация»

ВНИМАНИЕ!

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится посредством очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможности передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в уведомлении в соответствии (с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ)

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

При проведении общего собрания собственников путем очно-заочного голосования, принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с заявленной повесткой дня, просим **доставить в место приёма решений** в помещение офиса управляющей компании ООО «ПМ эксплуатация», находящееся по адресу: **Измайловский проезд, 10, корпус 1, 4 секция** (с 09-00 до 18-00 (пн, вт, ср, чт.), с 09-00 до 17-00 (пт); с 13-00 до 14-00 (обед)., тел: 8-499-165-53-01 в юридический отдел, а также на адрес электронной почты: info@pm-exp.ru

Начало приёма заполненных решений собственников помещений:

«08» сентября 2016 г. с 09-00 часов.

Последний день приёма заполненных решений собственников помещений:

«30» сентября 2016 г. до 18-00 часов.

Решения, принятые общим собранием и итоги голосования, будут объявлены и оформлены протоколом: **«03» октября 2016 г.**

Ознакомиться с материалами, касательно вопросов проведения общего собрания можно в помещении управляющей компании ООО «ПМ эксплуатация» по адресу: **Измайловский проезд, 10, корпус 1, 4 секция** (с 09-00 до 18-00 (пн, вт, ср, чт.) , с 09-00 до 17-00 (пт); с 13-00 до 14-00 (обед). тел: 8-499-165-53-01

Инициатор собрания – Управляющая организация ООО «ПМ Эксплуатация».

Приложение:

1. Бланк письменного решения собственника, по вопросам поставленным на голосовании.

С Уважением,
Генеральный директор

Трунин В.Н.