

УВЕДОМЛЕНИЕ
СОБСТВЕННИКУ ПОМЕЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ПО АДРЕСУ:	Измайлово	Измайловский проезд	10	-	1,2,3,4
	Район	Проспект, площадь, улица, переулок	Номер дома	Строение	Корпус

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Уведомляем Вас, что по инициативе Управляющей организации ООО «ПМ эксплуатация» в соответствии ЖК РФ статья 47 п. 3, будет проводиться годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в **форме очно-заочного голосования** по вопросам, указанным в повестке дня.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие собственниками помещений решений по вопросам, поставленным на голосование состоится **07 сентября 2016 года в 14 час 00 мин.** в помещении по адресу: г. Москва, Измайловское шоссе, д. 71, 3В, (BEST WESTERN PLUS Vega Hotel & Convention Center), Центральный вход, 3 этаж зал «Суриков + Васнецов».

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, могут передаваться по адресу: **Измайловский проезд, 10, корпус 1, 4 секция (с 09-00 до 18-00** (пн, вт, ср, чт.), **с 09-00 до 17-00** (пт); **с 13-00 до 14-00** (обед)., тел: 8-499-165-53-01 в юридический отдел, а также на адрес электронной почты: info@pm-exp.ru

Окончание приема решений собственников: 30 сентября 2016 года, до 18:00 часов.

Голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме может быть осуществлено собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя по доверенности, оформленной надлежащим образом.

Для участия в Собрании и голосовании собственникам помещений при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Повестка дня общего собрания:

Формулировка вопроса:
1. Выбор Председателя и Секретаря Общего собрания
2. Выбор членов счётной комиссии в количестве 2-х человек.
3. Принятие решения о проведении объединенного общего собрания собственников жилых помещений корпусов 1,2,3,4 МКД с ведением единого протокола.
4. Принятие решения о выборе Совета МКД по каждому корпусу
5. Утверждение положения о Совете МКД для всех корпусов
6. Определение срока действия Совета МКД
7. Утверждение размера стоимости технического обслуживания дополнительных услуг (охрана, СКУД и домофония, видеонаблюдение) за 1 кв.м. собственности в МКД корпуса 1,2,3,4 и включении дополнительных услуг отдельной строкой в Единый платежный документ
8. Принятие решения об оформлении в собственность земельного участка МКД корпуса 1,2,3,4 жилого комплекса
9. Принятие решения о внесении изменений в договор управления МКД с управляющей компанией
10. Утверждение отчетности управляющей организации
11. Принятие решения об установке шлагбаумов для въезда на территорию жилого комплекса МКД корпуса 1,2,3,4
12. Принятие решения об организации стоянки личного автотранспорта на внутривортовой территории жилого комплекса МКД корпуса 1,2,3,4
13. Обсуждение вопроса возможности установки индивидуальных антенн приема

спутникового телевидения на кровле МКД корпуса 1,2,3,4

14. Принятие решений об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД корпуса 1,2,3,4

15. Определение места, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием и итогов голосования

16. Определение места хранения оригиналов документов, подтверждающих порядок и результаты настоящего общего собрания, в управляющей организации ООО «ПМ эксплуатация»

ВНИМАНИЕ!

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится посредством очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможности передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в уведомлении в соответствии (с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ)

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

При проведении общего собрания собственников путем очно-заочного голосования, принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с заявленной повесткой дня, просим **доставить в место приёма решений** в помещение офиса управляющей компании ООО «ПМ эксплуатация», находящееся по адресу: **Измайловский проезд, 10, корпус 1, 4 секция** (с 09-00 до 18-00 (пн, вт, ср, чт.), с 09-00 до 17-00 (пт); с 13-00 до 14-00 (обед)., тел: 8-499-165-53-01 в юридический отдел, а также на адрес электронной почты: info@pm-exp.ru

Начало приёма заполненных решений собственников помещений:

«08» сентября 2016 г. с 09-00 часов.

Последний день приёма заполненных решений собственников помещений:

«30» сентября 2016 г. до 18-00 часов.

Решения, принятые общим собранием и итоги голосования, будут объявлены и оформлены протоколом: **«03» октября 2016 г.**

Ознакомиться с материалами, касательно вопросов проведения общего собрания можно в помещении управляющей компании ООО «ПМ эксплуатация» по адресу: **Измайловский проезд, 10, корпус 1, 4 секция** (с 09-00 до 18-00 (пн, вт, ср, чт.) , с 09-00 до 17-00 (пт); с 13-00 до 14-00 (обед). тел: 8-499-165-53-01

Инициатор собрания – Управляющая организация ООО «ПМ Эксплуатация».

Приложение:

1. Бланк письменного решения собственника, по вопросам поставленным на голосовании.

С Уважением,
Генеральный директор

Трунин В.Н.