



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Прима-мех эксплуатация»

Грунин В.Н.

«02» октября 2017 года

**Перечень
оказываемых платных услуг
собственникам квартир ЖК «Виноградный»
на 2017-2018 г.г.**

1. Оказание владельцам консультационных услуг и рассмотрение в соответствии с действующим законодательством:
 - плана перепланировки квартиры: одноразовый платеж 3 000 руб.
 - проектов по инженерным системам: одноразовый платеж 5 000 руб.
2. Дополнительное техническое обслуживание лифтов из-за нецелевого использования лифтов в связи с подъемом строительных материалов и вывозом строительного мусора. Ежемесячный платеж 3 000 руб. – на период проведения черновых работ в квартире.
3. Оплата вывоза строительного мусора за весь период проведения ремонтных работ в квартире: одноразовый платеж из расчета 270 руб. за 1 кв.м. общей площади квартиры.
4. Осуществление технического надзора за качеством выполнения ремонтных работ и соответствием проекту. Заключение Договора по техническому надзору на период проведения ремонтных работ: ежемесячный платеж 3 000 руб.
5. Согласование проекта по электроснабжению квартиры в ОАО «Мосэнергосбыт»: одноразовый платеж 13 000 руб.
6. Предоставление услуг погрузо-разгрузочным работам мини-погрузчиком до 500 кг: одноразовый платеж 500 руб. за один рейс не более 500 кг груза.
7. Изготовление (согласование) поэтажного плана для Мосжилинспекции: одноразовый платеж 5 000 руб.
8. Предоставление собственникам квартир во временное пользование (аренда) машиномест для парковки автотранспортного средства в паркинге: ежемесячный платеж 10 000 руб.
9. Предоставление мест для размещения рекламы на территории ЖК «Виноградный»
 - услуги по размещению рекламы в офисе УК, а также на интернет ресурсах: ежемесячный платеж 8 000 руб.
 - размещение технического телекоммуникационного оборудования: цена договорная.
10. Оказание владельцам консультационных услуг в оформлении в собственность квартир: одноразовый платеж 25 000 руб.
11. Оказание услуг по сантехническим, электромонтажным, плотницким работам, а также изготовление пластиковых пропусков, согласно утвержденного Регламента на оказания дополнительных платных услуг собственникам помещений. Прейскурант цен на перечень предоставляемых дополнительных услуг утвержден в Приложение №1 настоящего Регламента.

Управляющий-комендант

Абрамов А.А.