

Утверждено решением общего собрания
 собственников помещений в многоквартирных
 домах, расположенных по адресу: г. Москва,
 Измайловский проезд, дом 10, корп. 1-4
 (Протокол № ___ от «__» _____ 202_ года)

ПОЛОЖЕНИЕ
о компенсационных выплатах за порчу и загрязнение общедомовых помещений и
территории, а также за нарушение безопасного и комфортного проживания в
ЖК «Виноградный»

№ п/п	Нарушение	Размеры выплаты и другие меры (в рублях)
1.	Выгул собак на территории внутреннего двора/детской площадки ЖК «Виноградный»	5 000
2.	Несвоевременная уборка загрязнений общедомовой территории ЖК «Виноградный», причиненных домашними животными	5 000
3.	Размещение на лестничных площадках личных вещей, оборудования, инвентаря и других предметов	5 000
4.	Нарушение правил пожарной безопасности работниками подрядных организаций (приложение к ПП РФ от 25.04.2012 № 390)	10 000
5.	Курение в неустановленных местах	15 000
6.	Складирование мусора на общедомовых территориях, самовольный вынос строительного мусора и отходов в домовые контейнеры, загрязнение строительными материалами и отходами лифтовых холлов, переходных лоджий, пожарных лестниц, внутреннего двора	10 000
7.	Нарушение работниками подрядных организаций режима проведения шумовых работ в ЖК «Виноградный»	5 000
8.	Нахождение работника подрядной организации на общедомовой территории в нетрезвом виде	10 000 Удаление с объекта и ликвидация пропуска
9.	Перемещение работниками подрядных организаций строительных материалов и строительного мусора в не грузовых лифтах	10 000
10.	Парковка автомобиля на проездах паркинга и на машиноместах без согласия их владельцев	5 000
11.	Порча, в том числе умышленная, общедомового имущества МКД	По смете, составленной после нанесения ущерба
12.	Проведение ремонтно-строительных работ на фасаде и кровле без предварительного уведомления УК, нарушение правил техники безопасности и безответственное поведение при проведении работ на кровле и фасаде дома	Удаление с объекта до конца рабочего дня
13.	Несанкционированный доступ к техническим и специальным помещениям	Удаление с объекта без права последующего доступа

